ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8926/1997
CIF: RO427320
Sediu social: Bucuresti, Calea Victoriei nr. 35, 010061, Sector 1,
Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA
Divizia RETEA ACCES ROMANIA
Departamentul PROIECTARE SI IMPLEMENTARE RETEA PASIVA
Compartimentul INVENTAR DE RETEA
Cluj-Napoca, str.O.Petrovici, nr.2, tel.0264_404220

JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL TEIUȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / ~~dezmembrare~~
Nr. 17 din 22.05.2023
Arhitect șef

Data:17.06.2022

Catre : SC TEIUS SOLAR SRL
Prin : CRISTE RARES CRISTIAN

AVIZ TEHNIC CONDIȚIONAT nr.118

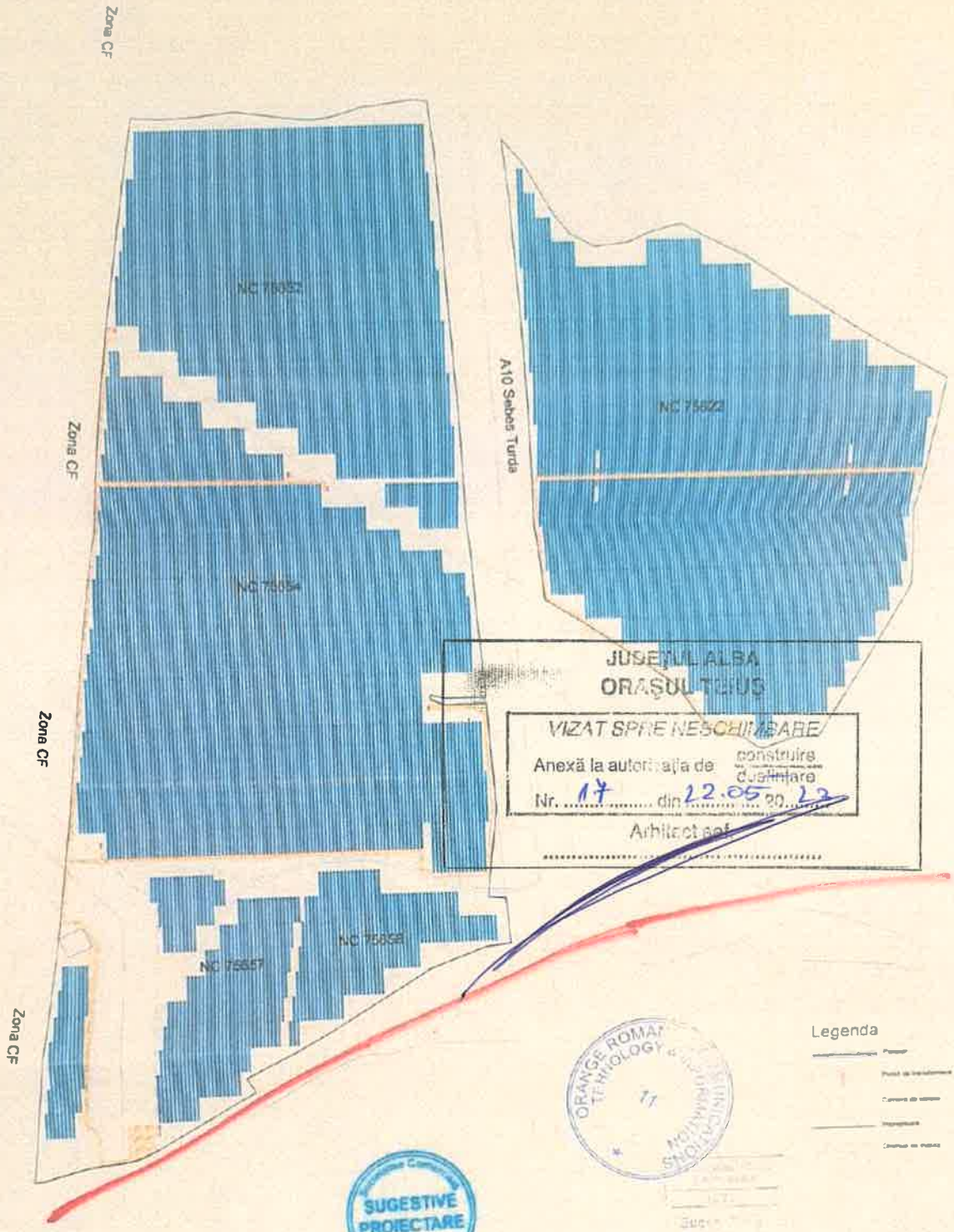
Ca răspuns la solicitarea dvs.Nr 223/10.06.2022 privind eliberarea avizului de telecomunicații pentru proiectul :

ELABORARE DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR CONSTRUCTII PRIVIND :CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC TEIUS COMPUS DIN : PANOURI FOVOLTAICE, LINII ELECTRICE SUBTERANE(LES) DE JOASA, MEDIE SI INALTA TENSIUNE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE, LINIE ELECTRICA 110Kv, RACORDARE LA SEN, INSTALATIE RACORDARE LA LEA 110kV EXISTENTA SI STATIA ELECTRICA TEIUS, AMENAJARE TEREN SI DRUMURI DE ACCES INTERIOARE /PRIVATE, ORGANIZARE DE SANTIER, IMPREJMUIRE TEREN Localitatea TEIUS, INTRAVILAN, NR.FN, conform documentației depuse, vă comunicăm următoarele:

În zona de interes, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A *are cabluri de telecomunicații instalate in subteran si aerian.*

Avand in vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A este de acord cu aceasta lucrare numai in conditiile indeplinirii următoarelor măsuri de protejare a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- Executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul efectuate in zona instalatiilor telecomunicatii se vor executa numai sub asistenta tehnica a ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. Pentru aceasta cu 3 de zile inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic si prin fax, la dl. Todea Daniel, telefon 0258.804187; 0760.247071; fax 0258.817160 / mail: daniel.todea@orange.ro
- Predarea amplasamentului privind reteaua tc.existenta se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Conventii, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, la predarea amplasamentului.
- Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
- Se vor realiza sondaje acolo unde se impune, astfel încât să nu fie afectate instalațiile de telecomunicații.
- În zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații .
- SE ADMIT săpături pe traseul rețelei ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A subterane, numai păstrându-se o distanță de minim 0,60m față de acest traseu.



JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL TEIUȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / ~~dezlipire~~
Nr. 17 din 22.05 20 22
Arhitect șef

JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL TEIUȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la certificat de urbanism
Nr. 80 din 05.10 20 21
Arhitect șef

SUGESTIVE PROIECTARE S.R.L.

Refer la rectificare

Categoria de importanta C,	Clasa de importanta III	SITE - TE 01	
sugestive SUGESTIVE PROIECTARE S.R.L. BUCURESTI, SECTOR 4, RO25677551, J40/6949/2009	BENEFICIAR: TEIUS SOLAR S.R.L BUCUREȘTI, SECTORUL 3, Str. Colței NR. 8, Etaj 2, Birou E		PROIECT NR. EVM 01
SEF PROIECT arh. TRAIAN TRANCIOVEANU PROIECTAT arh. TRAIAN TRANCIOVEANU DESENAT arh. TRAIAN TRANCIOVEANU	Scara: 1:1000 Data: 11.2021	Plan de situatie	Faza: CU A2

- În cazul lucrarilor de reabilitare drumuri, vor fi incluse si fondurile necesare ridicării sau coborării gurilor de cămine telefonice la noul nivel al carosabilului, în cazul în care nivelul acestuia se va modifica faţă de cel existent, în urma lucrărilor de modernizare proiectate.
- Pentru reţelele tehnico-edilitare aferente acestui obiectiv, proiectate în afara perimetrului studiat, beneficiarul va obţine avizul ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A , în baza unei documentaţii tehnice de specialitate.
- Se vor respecta standardele de coexistenţă între reţelele edilitare
- OBS: În cazul în care la predarea de amplasament se constată necesitatea relocării/protejării unor elemente din reţeaua ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A sau lucrări suplimentare de protecţie a acestora , acestea se vor executa pe baza de proiect.
- Beneficiarul lucrării sau proiectantul general va comanda întocmirea unei documentaţii tehnice de specialitate pentru devierea şi protecţia/protejarea cablurilor telefonice subterane şi aeriene, afectate de lucrările proiectate prin această documentaţie.
- Documentaţia de deviere şi protecţie a cablurilor telefonice afectate de această lucrare trebuie avizată de către ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A prin Centrul de Operaţiuni Cluj-Alba-Bistriţa Năsăud, Şef Centru Operaţiuni dl. Cimpean Dan 0264.591020, dan.cimpean@orange.com .
- În cazul în care sunt produse avarii ale instalatiilor de telecomunicatii, ca urmare a nerespectarii prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrarilor de remediere a instalatiilor avariate, precum si daunele solicitate de clientii ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.
- Nerespectarea condiţiilor prezentului aviz atrage nulitatea sa şi suportarea de către cei vinovaţi a tuturor consecinţelor ce decurg din aceasta.
- Titularul avizului răspunde, conform legii, de respectarea condiţiilor generale şi speciale cu privire la proiectarea şi executarea de lucrări ÎN ZONA DE PROTECŢIE A REŢELELOR DE TELECOMUNICAŢII.
- La execuţia lucrării, constructorul va avea pe teren un exemplar din planul trasat cu reţeaua ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A din zona în care lucrează, plan ataşat prezentului aviz.
- Constructorul este obligat să comunice imediat la Centrul de Operaţiuni locale al ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, la dl. Todea Daniel, telefon 0258.804187; 0760.247071; fax 0258.817160 / mail: daniel.todea@orange.ro, orice deteriorare (afectare) a reţelei de telecomunicaţii din zona avizată; să asigure forţa de muncă necalificată şi mijloacele mecanizate solicitate de echipa de intervenţie a ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. , în vederea degajării cablurilor de telecomunicaţii afectate şi a lucrărilor conexe.

Se interzice folosirea informaţiilor referitoare la instalaţiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca şi transmiterea lor unor terţi.

Anexăm prezentului aviz un exemplar al documentaţiei în care a fost inserată, cu aproximaţie, infrastructura de comunicaţii existentă în zonă.

Prezentul aviz este valabil pe toată perioada implementării investiţiilor cu condiţia începerii execuţiei lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepţia cazurilor în care pe parcursul execuţiei lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum şi/sau modificări ale condiţiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz.

Avizul a fost achitat cu ABA 0024231din data de 10.06.2022 în valoare de 62.00 EURO+TVA.

JUDEŢUL ALBA
ORAŞUL TĂUŞ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizaţia de construire / desfiinţare
Nr. 17 din 22.05.2023
Arhitect şef
.....

Responsabil eliberare Avize Tehnice
STUPAR MARINELA

Distribuţie Energie Electrică Romania
Sucursala Alba

Distribuţie Energie Electrică Romania – Sucursala Alba
Piaţa Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

Către SC TEIUS SOLAR SRL,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7040211106221 / 04.11.2021 pentru **obiectivul: CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC TEIUS COMPUS DIN:PANOURI FOTOVOLTAICE, LINII ELECTRICE SUBTERANE(LES) DE JOASA, MEDIE SI INALTA TENSIUNE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE, LINIE ELECTRICA 110KV, RACORDARE LA SEN, INSTALATIE RACORDARE LA LEA 110 KV EXISTENTA SI STATIA ELECTRICA TEIUS, AMENAJARE TEREN SI DRUMURI DE ACCES INTERIOARE/PRIVATE, ORGANIZARE**
de la adresa: **TEIUS**, sat -, strada **BELDIULUI**, nr. **FN**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **515900**, numar cadastral **75622, 75652, 75654, 75657, 75658.**, judeţul **ALBA**.

În urma analizării documentaţiei depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus şi se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7040211106221 / 10.01.2022

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranţă a reţelelor electrice de distribuţie publică şi se încadrează în distanţele normate faţă de acestea.

2. În zonă **Exista** reţea electrică de distribuţie de **Inalta tensiune -**.

3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obţinerea acestuia, în vederea racordării la reţeaua electrică de distribuţie a obiectivului sau creşterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitaţi la OD (operatorul de distribuţie) avizul tehnic de racordare.
   Prin cererea de aviz de amplasament aţi solicitat racordarea obiectivului la reţeaua electrică de distribuţie publică pentru o putere maxim simultan absorbită de **300,00** kW.

4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la** ~~**05.10.2022**~~ 05.10.2023 cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilităţii Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizaţiei de construire, cu condiţia de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.

5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **-** şi a Certificatului de urbanism nr. **80 / 05.10.2021**

6. Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de **95.00** lei, fara TVA.

7. Instalaţiile de distribuţie aparţinând operatorului de distribuţie au fost trasate orientativ pe planul de situaţie anexat.

8. În cazul in care exista in zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparţin operatorului de distribuţie (sucursala ALBA) este necesar sa vă adresaţi deţinătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alţi deţinători) - în vederea obţinerii avizelor de amplasament.

9. Săpăturile în zona traseelor de cablu se vor face numai manual, cu asistenţă tehnică din partea operatorului de distribuţie.

Distribuţie Energie Electrică Romania

JUDEŢUL ALBA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizaţia de construire / ~~construire~~
Nr. 17 din 22.05.2023
Arhitect şef,
1/3

Distribuţie Energie Electrică Romania – Sucursala Alba
Plaţa Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Distribuţie Energie Electrică Romania
Sucursala Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

10. Executarea lucrărilor în apropierea instalatiilor operatorului de distribuţie se va face cu respectarea strictă a condiţiilor din prezentul aviz, precum şi a normelor tehnice de protecţia muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători şi vor suporta consecinţele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalaţiilor şi/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menţionate.

11. Alte precizări în funcţie de specificul obiectivului şi amplasamentul respectiv:
***Fata de LEA 110 kV sau orice alte instalatii electrice aflate in zona veti respecta: Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice » .**
***Se respecta culoarul de trecere de 37m al LEA 110kV Alba Aiud si Teius-Aiud;**
***Se respecta distanta de apropiere minima se 60m fata de stalpi 87/9 al LEA 110kV;**
***Se respecta distanta de siguranta de 20m fata de imprejmuirea statiei nou proiectate;**
***Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la DEER Sucursala ALBA.**
***Orice activitate sub sau in apropierea instalatiilor electrice se va desfasura cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice-NPSM. In caz contrar, beneficiarul (sau executantul, dupa caz) va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica.**
***Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la DEER Sucursala ALBA.**
***Beneficiarul si/sau constructorul sunt direct raspunzatori material si penal pentru lucrarile executate care conduc la deteriorari de instalatii electrice si accidente de munca. Beneficiarul si/sau constructorul se obliga sa suporte integral contravaloarea lucrarilor de reparatii a instalatiilor deteriorate, precum si daunele cauzate de intreruperea alimentarii cu energie electrica a consumatorilor, daca acestea sunt cauzate de lucrarile executate.**
***Fata de instalatiile electrice din zona se va respecta: Ordinul ANRE nr.239/2019 « Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice»**

Director Sucursala **ALBA**
CETERAS MARIUS NICOLAE

CETERAS MARIUS-NICOLAE
Digitally signed by CETERAS MARIUS-NICOLAE
Date: 2022.01.10 16:34:38 +02'00'

Sef S.A.R. **ALBA**
ADRIAN RUSU

Adrian Rusu
Semnat digital de Adrian Rusu
Data 2022.01.10 15:24:10 +02'00'

Intocmit
Sorina Secasiu

JUDEŢUL ALBA
ORAŞUL TEIUŞ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizaţia de construire / dezmembrare
Nr. 17 din 22.05.2023
Arhitect şef,

Distribuție Energie Electrică Romania
Sucursala Alba

Distribuție Energie Electrică Romania – Sucursala Alba
Piața Consiliul Europei, Nr. 1, 510096, Alba Iulia, jud. Alba

Tel: +40258805999
Fax: +40258812410
office.alba@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / I-1519580
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J01/121/2002
www.distributie-energie.ro

10.1.2022 15:21 Document id: 3608972
Semnat de: Sorina Secasiu

JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL TEIUȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire / ~~declarare~~
Nr. 14 din 22.05.2023
Arhitect șef
.....